

NOTRE VISION

Durant les 50 dernières années nous avons exterminé 60% des mammifères et dérégulé le climat durablement. On comptabilise 23 millions de déplacés climatiques en 2020.

Construire en bois est un moyen simple de lutter contre le changement climatique tout en améliorant la qualité de nos logements.

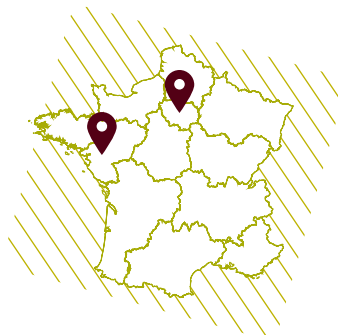
Ghara est une entreprise engagée avec confiance dans la transmission des savoirs permettant de préserver notre environnement.

AVEC VOUS, GHARA* CHANGE LE MONDE.

*Ghara signifie «maison» en népalais

06 42 68 12 20 / hello@ghara.fr

WWW.GHARA.FR



Ne pas jeter sur la voie publique / papier recyclable. Ghara SAS Siège social: 2 rue Crucy 44000 Nantes - Siren : 850 135 179 - capital social 5 000 €, Organisme de formation enregistré sous le numéro 52440894044.



FORMATION

Devenez **EXPERT EN RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE**

et obtenez votre Titre Professionnel CAREB (RNCP39180).

Certification délivrée par le ministère du travail

- # 100% en ligne
- # 100% pratique
- # 100% prise en charge sous conditions



Ghara est centre d'examen partenaire



Formation Professionnelle

300 000

C'est le nombre d'emplois qui vont être créés dans la rénovation.

20%

C'est la part des logements qui sont considérés comme des passoires énergétiques

6

C'est le nombre de mois qu'il vous faudra pour devenir **Expert en rénovation**



ŒUVRER À LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

L'ennui et le manque de sens au travail est la **première motivation de reconversion** professionnelle. Participez à la transition écologique du bâtiment en devenant Expert de la Rénovation Énergétique, un métier complet et passionnant :

- ➔ Améliorer le quotidien de personnes qui comptent sur vous
- ➔ Travailler à la lutte contre le changement climatique
- ➔ Un métier où chaque jour est différent, où l'on apprend en permanence
- ➔ Une bonne rémunération et illimitée pour les créateurs d'entreprise
- ➔ Un emploi du temps flexible

L'EXPERT EN RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Un métier à la croisée des chemins entre l'Architecte, le Thermicien. Chez Ghara nous avons décidé de former une nouvelle génération de professionnel(le)s polyvalent(e)s, des généralistes de la rénovation **répondant aux nouveaux enjeux de la transition écologique**.

NOTRE VISION DU MÉTIER

L'Expert en rénovation est un(e) professionnel(le) couteau suisse, expert(e) du logement individuel et du petit collectif.

Professionnel(le) hybride à mi-chemin entre l'architecte et l'ingénieur(e), il(elle) a pour vocation d'accompagner ses clients, car c'est avant tout un métier de contact.

Il(elle) fait le lien avec son client, les services d'urbanisme et les artisans pour assurer l'atteinte des objectifs fixés.

Mais c'est aussi un créatif(ve) qui va formuler une proposition architecturale cohérente et contemporaine.

LA PROMESSE

Le constat : d'un côté 46% des actifs envisagent une **reconversion professionnelle** et de l'autre 20% des logements français doivent être rénovés.

Voilà un beau potentiel pour une aventure professionnelle palpitante !

Le début de l'aventure commence ici, par une formation de haut niveau conçue pour former la nouvelle génération d'expert(e)s de la rénovation dont nous avons besoin.

L'Expert en rénovation est un métier qui peut s'exercer en libéral (assimilable à un maître d'œuvre) ou dans de très nombreuses entreprises et services publics.

UN DIPLÔME NIVEAU BAC +2

Afin de vous offrir les garanties d'une insertion professionnelle à 88%*, nous avons fait le choix d'appuyer la formation sur le **titre professionnel chargé d'accompagnement en rénovation énergétique (RNCP39180)**.

TYPES D'EMPLOIS ACCESSIBLES :

Maître d'œuvre
Maîtrise d'œuvre spécialisé en rénovation
Coordonnateur de projet de rénovation énergétique
Technicien-conseil en rénovation énergétique
Conseiller en économies d'énergie
Chargé d'affaires en rénovation énergétique
Auditeur énergétique

SECTEURS D'ACTIVITÉS :

Les points rénovation info service
Les services techniques des collectivités territoriales
Les entreprises d'assistance à la maîtrise d'ouvrage
La maîtrise d'œuvre et les cabinets d'architectes
Les bureaux d'études spécialisés (thermiciens, diagnostiqueurs)
La promotion immobilière
Les PME qui réalisent des réhabilitations de bâtiments



Formation prise en charge
jusqu'à 100%
Sous conditions



*Bilan des titres professionnels 2022

EXPERT EN RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

TP Chargé d'accompagnement à la rénovation énergétique du bâtiment (RNCP 39180)



Modalités

Distanciel en ligne et coaching

POUR QUI ?

- Personnes en reconversion
- Artisans
- Ingénieur(e)s en bureau d'étude
- Architectes souhaitant se spécialiser

Diplôme

Titre Professionnel niveau BAC +2

Heures de cours en visio (10 h / semaine)	260 heures
Heures de coaching (1 h / semaine)	26 heures
Heures de soutenance de projet (1 h / soutenance)	4 heures
TOTAL HEURES DE FORMATION:	290 heures
+ Heures de travail personnel sur votre cas pratique	

LES OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES*

ÉVALUATION

1	Réaliser l'état des lieux initial en vue d'un projet de rénovation énergétique	Mise en situation
2	Conseiller le maître d'ouvrage sur un projet de rénovation énergétique	Mise en situation
3	Accompagner le maître d'ouvrage sur un projet de rénovation énergétique	Mise en situation

* Chaque bloc peut être validé de façon indépendante à l'examen

UNE FORMATION FLEXIBLE

Des cours en ligne synchrones aux horaires de bureaux avec replay
Des coachings personnalisés à planifier selon votre agenda
Des livrables à remettre pour progresser dans votre formation

UNE FORMATION PROFESSIONNALISANTE

Des formateurs professionnels en activité
Un métier passionnant qui s'exerce en tant que salarié(e) ou indépendant(e)
Un marché de l'emploi en forte demande

UNE FORMATION INSPIRANTE

Des compétences renforcées sur les matériaux biosourcés et le design bioclimatique
Une approche holistique de la rénovation pour un métier épanouissant et pas juste un job.

UNE FORMATION ORIENTÉE VERS LA PRATIQUE

Vous pouvez débiter votre activité de Expert en rénovation pendant la formation en trouvant votre premier client.

Tout au long de la formation, vous progressez sur un vrai projet de rénovation avec l'aide de votre coach.

UNE FORMATION TOURNÉE VERS LE FUTUR

Formez-vous à un nouveau métier en plein boom
Apprenez à utiliser (de façon responsable) l'Intelligence Artificielle (IA) dans votre futur métier



EXPERT EN RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

TP Chargé d'accompagnement à la rénovation énergétique du bâtiment (RNCP 39180)

BLOC 1 : RÉALISER L'ÉTAT DES LIEUX



EN SAVOIR PLUS

Cliquez ici



LE PROJET À RÉALISER AVEC VOTRE COACH :

Vous réaliserez une ou plusieurs visites de site, vous collecterez les données de consommation énergétique et réaliserez :

- La notice descriptive du bâtiment
- Un rapport d'audit énergétique
- Une note sur les opportunités d'amélioration avec l'aide de l'IA

INTRODUCTION AUX MÉTIERS DE LA RÉNOVATION

1 semaine

Vous commencerez dans cette partie par acquérir une vision globale des enjeux de la rénovation énergétique et quelques définitions très utiles pour la suite.

- Comment trouver son projet d'étude ?
- Les enjeux de la rénovation énergétique (fresque du climat)
- Les politiques publiques
- La notion de confort à travers l'histoire
- L'habitat durable
- Le concept de rénovation globale

LES SYSTÈMES CONSTRUCTIFS

1 semaine

- Histoire de la construction
- Les fondations
- Les murs
- La charpente et la couverture
- Les menuiseries
- Les corps d'Etat
- Les spécificités du bâti ancien

LES MATÉRIAUX BIOSOURCÉS

1 semaine

Dans cette partie vous découvrirez comment identifier les matériaux et leurs différentes qualités. Expérimentation et travaux pratiques à prévoir !

- Impact environnemental des matériaux
- Introduction à l'étude Analyse en Cycle de Vie (la base Inies)
- Les matériaux biosourcés vs conventionnels
- Le réemploi, la loi REP
- Les matériaux du second oeuvre

LES SYSTÈMES DE CHAUFFAGE ET VENTILATION

1 semaine

- La ventilation
- Les énergies
- Les systèmes de chauffage
- Les systèmes de climatisation
- Les solutions bioclimatiques
- Qualité de l'air intérieur (QAI)

Ghara c'est du concret

La pédagogie se base sur un vrai projet de rénovation que vous aurez à trouver et à suivre du début à la fin.



EXPERT EN RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

TP Chargé d'accompagnement à la rénovation énergétique du bâtiment (RNCP 39180)

BLOC 1 : RÉALISER L'ÉTAT DES LIEUX



EN SAVOIR PLUS

Cliquez ici



FONCTIONNEMENT HYGRO-THERMIQUE

1 semaine

Principes généraux et unités de mesure
Influence de la forme du bâtiment
Influence du climat et de la géographie
Déphasage et inertie thermique
Les différents labels et réglementations
Renseigner un logiciel d'évaluation thermique
Modéliser l'humidité des parois
Les appareils de mesure : hygromètre, humidimètre, anémomètre et luxmètre
Réaliser une thermographie
Analyser un rapport de test d'étanchéité à l'air
Comprendre et analyser un DPE
Analyser les consommations énergétiques

RÉALISER UN MÉTRÉ ET DES PLANS 2D

1 semaine

Maîtriser un logiciel de dessin 2D
Symboles et normes de représentation
Réaliser un métré insitu
Les différents types de plans et leur usage
Mettre au net un relevé de construction
Produire une notice descriptive du bâtiment

RÉALISER UN AUDIT ÉNERGÉTIQUE

2 semaines

Se familiariser avec l'audit énergétique
Se doter des outils de l'auditeur
Établir le diagnostic énergétique
Définir les solutions de rénovation
Modéliser un logement sur un logiciel de calcul thermique
Produire un rapport conforme
Devenir auditeur énergétique

DIAGNOSTIQUER LES PATHOLOGIES DU BÂTIMENT

1 semaine

En tant que spécialiste de la rénovation, vous allez parfois devoir intervenir sur des bâtiments souffrant de désordres. Vous allez découvrir ici comment les diagnostiquer et en déterminer les causes. Trouvez une vieille bâtisse pour vous exercer.

Les nuisibles et les traitements
Pathologies liées à l'humidité
Désordres structurels et sanitaires
Prévention des risques naturels, technologiques et miniers
Amiante, plomb et solutions
Modes constructifs et techniques de réhabilitation du bâti ancien
Utiliser l'IA pour réaliser une notice d'opportunité

LES ASSURANCES ET RESPONSABILITÉS

1 semaine

Les métiers de la rénovation sont porteurs de responsabilités, envers le client mais aussi envers la loi. Vous allez apprendre ici à travailler dans un contexte professionnel.

Déontologie professionnelle
Les contrats avec le maître d'ouvrage
Droits et devoirs des parties prenantes
Les responsabilités respectives des intervenants
Les différents types d'assurances pouvant couvrir le risque

Le + GHARA

EXPERT EN RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

TP Chargé d'accompagnement à la rénovation énergétique du bâtiment (RNCP 39180)

BLOC 2 : CONSEILLER LE CLIENT



EN SAVOIR PLUS

Cliquez ici



LE PROJET À RÉALISER AVEC VOTRE COACH :

Vous réaliserez plusieurs entretiens avec le maître d'ouvrage et vous l'orienterez dans sa prise de décision. Vous produirez les documents suivants :

- Une proposition technique et financière
- Une analyse comparative des scénarios sous un format de présentation
- Un dossier de consultation des entreprises
- Une modélisation 3D du projet (intérieur et extérieur)
- Un dossier de permis de construire

PRENDRE EN COMPTE LES ATTENTES DU MAÎTRE D'OUVRAGE

1 semaine

Que vous souhaitiez exercer votre métier en indépendant ou dans une entreprise, savoir comprendre le besoin est fondamental pour l'Expert en rénovation.

- Réaliser un entretien avec le client
- Prendre en compte les exigences budgétaires, environnementales et sanitaires, et de délais
- Prendre en compte les attentes en matière d'aménagement intérieur
- Fixer un prix et contractualiser
- Utiliser l'IA pour analyser un entretien client

DESIGN BIOCLIMATIQUE

1 semaine

L'approche bioclimatique vous permettra de faire plus avec moins, prendre en compte l'environnement est essentiel pour une rénovation réussie.

- Prendre en compte le climat et le relief
- Les expositions et les masques solaires
- Les capteurs solaires
- Stratégies de gestion de l'inertie thermique

NORMES ET RÈGLEMENTATIONS

1 semaine

- Identifier et prendre en compte les règles d'urbanisme
- Règlementation thermique, acoustique, incendie, accessibilité des bâtiments à usage résidentiel
- Règlementation d'urbanisme spécifique aux projets d'extension/surélévation
- Normes et DTU des travaux de second oeuvre
- Analyser un PLU avec l'IA
- Les différents labels en rénovation

DESIGN D'ESPACES

1 semaine

Dans ce cours, vous allez apprendre à développer une proposition stylistique prenant en compte les goûts et les habitudes du client.

- Identifier et respecter le style architectural
- Réaliser un zoning d'aménagement intérieur
- Connaître les styles architecturaux locaux et leur histoire
- Normes d'ergonomie, d'aménagement, de conception
- Les différents styles en décoration
- Les règles de l'harmonie des couleurs
- Appréhender la lumière dans l'espace
- Les matériaux de décoration naturels
- Développer sa créativité
- Booster sa créativité avec l'IA

EXPERT EN RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

TP Chargé d'accompagnement à la rénovation énergétique du bâtiment (RNCP 39180)

BLOC 2 : CONSEILLER LE CLIENT



EN SAVOIR PLUS

Cliquez ici



ETABLIR DES SCÉNARIOS

1 semaine

Vous allez apprendre ici à construire des scénarios de travaux en fonction des objectifs et du budget de votre client.

- Lister les programmes d'amélioration par corps d'Etat
- Prendre en compte les audits déjà réalisés
- Générer des rapports sur un logiciel d'évaluation thermique
- Prendre en compte la RE2020 par élément
- Rédiger les différents programmes de travaux
- Utiliser l'IA pour obtenir des pistes de rénovation
- Estimer les aides financières

MODÉLISER UN PROJET EN 3D

1 semaine

- Principes d'utilisation d'un logiciel de modélisation 3D
- Créer toutes les formes simples en 3D : spirale, cube, sphère...
- Créer des vues selon plusieurs styles et points de vue
- Adopter une démarche BIM

ESTIMER LES DIFFÉRENTS SCÉNARIOS

1 semaine

- Estimer les économies d'énergie
- Estimer le coût et la durée des travaux par corps d'Etat
- Prendre en compte les coûts liés à la prévention et à la sécurité
- Calculer les aides financières en fonction de la situation fiscale du maître d'ouvrage
- Les canaux de la veille sur les aides de l'Etat
- Rédiger une proposition technique et financière globale intégrant la coordination, les travaux et les aides financières

ARGUMENTER ET GUIDER LE MAÎTRE D'OUVRAGE

1 semaine

- Réaliser un calendrier prévisionnel pour chaque scénario
- Présenter une analyse comparative des scénarios
- Calculer les temps de retour sur investissement des différents scénarios
- Compléter les dossiers de demande d'aides financières

COMPLÉTER UN DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

2 semaines

- Connaître l'articulation des services instructeurs
- Produire les pièces graphiques et administratives
- Les différentes autorisations de travaux

Le + GHARA

Le + GHARA



Ghara est à la pointe

Vous découvrirez comment utiliser l'IA de façon responsable, qui fera bientôt partie de tous les métiers.



EXPERT EN RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

TP Chargé d'accompagnement à la rénovation énergétique du bâtiment (RNCP 39180)

BLOC 3 : ACCOMPAGNER LE MAÎTRE D'OUVRAGE



EN SAVOIR PLUS

Cliquez ici



LE PROJET À RÉALISER AVEC VOTRE COACH :

Vous accompagnerez le maître d'ouvrage dans la mise en oeuvre des travaux de rénovation. Vous produirez les documents suivants :

- Un Gantt de planification par entreprise et corps d'Etat
- Un Plan général de coordination des travaux
- Un rapport financier d'analyse des écarts
- Un dossier de demande d'aide complété
- La notice de la maîtrise d'usage

CONSULTATION DES ENTREPRISES

1 semaine

Décomposer un projet de rénovation en lots techniques
Rédiger un dossier de consultation des entreprises
Recueillir les devis des entreprises et les analyser
Contrôler la conformité des documents contractuels des entreprises de travaux
La loi MOP

DÉVELOPPEMENT ENTREPRENARIAL

1 semaine

Définir un projet professionnel
Démarches de création d'entreprise
Développement commercial

COORDONNER LES ENTREPRISES EN SÉCURITÉ

1 semaine

Contrôler la conformité des documents contractuels des entreprises de travaux
Établir le calendrier des travaux par tâche et ordonnancement / phasage
Réaliser un Plan Général de Coordination
Réaliser un un plan d'assurance Qualité
Réaliser un plan particulier de sécurité et de protection de la santé
Règlementation sur les déchets de chantier
Plan d'installation de chantier

PILOTER LE CHANTIER

1 semaine

Suivre l'avancement du planning et du budget
Analyser les causes des écarts et proposer des actions correctives
Contrôler les factures
Contrôler les délais de paiement
Établir des rapports financiers
Planifier et organiser la communication entre les entreprises
Contrôler le bon achèvement des travaux

RÉCEPTIONNER LE CHANTIER

1 semaine

Vérifier la conformité des travaux aux spécifications techniques
Rédiger les procès-verbaux de réception
Suivre les réserves
Clôture administrative du chantier

MAÎTRISE D'USAGE DU BÂTIMENT

1 semaine

Assurer des consommations énergétiques
Donner des conseils sur l'usage et l'entretien du bâtiment
Expliquer le fonctionnement des équipements

EXPERT EN RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

TP Chargé d'accompagnement à la rénovation énergétique du bâtiment (RNCP 39180)

QUELQUES INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES



EN SAVOIR PLUS

Cliquez ici



PUBLIC & PRÉREQUIS

Salariés en reconversion, demandeurs d'emploi, artisans, ingénieurs en bureau d'études, architectes souhaitant se spécialiser

Les participants seront admis sur la base d'un entretien individuel, d'un dossier et d'un test.

ACCESSIBILITÉ

Nous sommes à l'écoute de vos besoins spécifiques d'adaptation pour vous permettre de suivre cette formation quelles que soient vos difficultés.

Pour prévoir une adaptation vous pouvez contacter Aude Jimenez : aude@ghara.fr

ENCADREMENT

Les formateurs sont des professionnels de la rénovation et de l'audit énergétique avec plus de 10 ans d'expérience.

[Présentation des formateurs](#)

MOYENS & MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Formation 100% en ligne en cours synchrones sur ZOOM, replay sur Youtube et Coaching sur Meet

Projets tutorés individuels basés sur un cas d'étude réel

Supports de formation, ouvrages techniques de référence

CATÉGORIE ET SANCTION

Cette formation est une formation certifiante encadrée par le Ministère du travail.

Elle ouvre le droit de passer l'examen du titre professionnel chargé d'accompagnement en rénovation énergétique (RNCP39180).

Les CCP peuvent être validés séparément.

2 sessions d'examen par an sont organisées par Ghara.

Elle ouvre droit aux financements mutualisés de la formation professionnelle.