



## Objectifs :

Objectifs pédagogiques :

- 1 - Réaliser l'état des lieux initial en vue d'un projet de rénovation énergétique
- 2 - Conseiller le maître d'ouvrage sur un projet de rénovation énergétique
- 3 - Accompagner le maître d'ouvrage sur un projet de rénovation énergétique

L'Expert en rénovation est un(e) professionnel(le) couteau suisse, expert(e) du logement individuel et du petit collectif. Professionnel(le) hybride à mi-chemin entre l'architecte et l'ingénieur(e), il(elle) a pour vocation d'accompagner ses clients, car c'est avant tout un métier de contact. Il(elle) fait le lien avec son client, les services d'urbanisme et les artisans pour assurer l'atteinte des objectifs fixés. Mais c'est aussi un créatif(ve) qui va formuler une proposition architecturale cohérente et contemporaine. Cette formation ultra complète vous permettra de passer l'examen du titre professionnel CAREB (RNCP 39180) délivré par le Ministère du travail (26/08/2024).

Débouchés, équivalences ou passerelles :

<https://www.francecompetences.fr/recherche/rncp/39180/>

## Public concerné et prérequis :

Artisans, ingénieur en bureau d'études, architectes, personnes en reconversion

Il n'y a pas de prérequis pour cette formation.

## Qualification des intervenants :

Les formateurs sont des professionnels de la rénovation et de l'audit énergétique avec plus de 10 ans d'expérience.

Présentation des formateurs sur [www.ghara.fr](http://www.ghara.fr)

Ghara

Immeuble l'Acropole 2 rue Crucy CS 60515 44005 Nantes

Tél. 0642681220 – [hello@ghara.fr](mailto:hello@ghara.fr)

SASU au capital de 5000 € – RCS NANTES B 850 135 179 – SIRET 85013517900024 – NAF 8559A



## **Moyens pédagogiques et techniques :**

Formation 100% en ligne, cours en visioconférence et e-learning sur plateforme LMS avec replay, coaching

Projet tutorés individuels basés sur un cas d'étude réel

Supports de formation, ouvrages techniques de références

Logiciels d'audit et de modélisation 2D et 3D

## **Durée, effectifs :**

291 heures.

20 stagiaires.

## **Programme :**

Partie 1 : Réaliser l'état des lieux initial en vue d'un projet de rénovation énergétique (9 semaines)

Introduction aux métiers de la rénovation

Systèmes constructifs

Modéliser un projet en 3D

Réaliser un métré et des plans 2D

Matériaux biosourcés

Assurances et responsabilités

Systèmes techniques du bâtiment

Diagnostiquer les pathologies du bâtiment

Fonctionnement hygro-thermique

Partie 2 : Audit règlementaire et scénarios de rénovation (6 semaines)

Audit énergétique

Etablir des scénarios et proposition de travaux

Design d'espaces

Le contrat de maître d'oeuvre

Design bioclimatique

Normes et réglementations

Ghara

Immeuble l'Acropole 2 rue Crucy CS 60515 44005 Nantes

Tél. 0642681220 – hello@ghara.fr

SASU au capital de 5000 € – RCS NANTES B 850 135 179 – SIRET 85013517900024 – NAF 8559A



Partie 3 : Estimer le coût et argumenter les scénarios de rénovation (6 semaines)

Estimer les scénarios en intégrant les aides financières

Mon accompagnateur rénov

Argumenter et guider le maître d'ouvrage

Etablir son business plan et son offre commerciale

Compléter un dossier de permis de construire

Plans de permis de construire

Partie 4 : Coordonner et piloter le chantier (5 semaines)

Consultation des entreprises (DCE)

Coordonner les entreprises en sécurité

Piloter le chantier

Réceptionner le chantier

### **Modalités d'évaluation des acquis :**

QCM de connaissances, livrables et soutenances en cours de formation. Examen blanc écrit  
Examen pratique en présentiel visant à l'obtention du titre professionnel : mise en situation professionnelle et entretien devant jury

### **Sanction visée :**

Cette formation est une formation professionnelle de catégorie 6 au sens de l'article L6313-1 du Code du travail. Formation certifiante encadrée par le ministère du travail. Elle ouvre le droit de participer à l'examen du titre professionnel CAREB (RNCP 39180). Les CCP peuvent être validés séparément. Une session d'examen est organisée par Ghara à la suite de la formation.

### **Matériel nécessaire pour suivre la formation :**

Ghara

Immeuble l'Acropole 2 rue Crucy CS 60515 44005 Nantes

Tél. 0642681220 - hello@ghara.fr

SASU au capital de 5000 € - RCS NANTES B 850 135 179 - SIRET 85013517900024 - NAF 8559A



Un ordinateur avec webcam et micro, une bonne connexion internet, Matériel de prise de notes. Les logiciels nécessaires à la formation seront installés préalablement à leur utilisation pendant la formation.

### **Délais moyens pour accéder à la formation :**

Pré-réservation sur notre site internet [www.ghara.fr](http://www.ghara.fr) et validation de votre inscription suite à un test de positionnement et un rdv téléphonique afin de valider votre besoin.

Inscription possible jusqu'à 48h avant la formation sous réserve de règlement préalable

### **Accessibilité aux personnes en situation de handicap :**

Nous sommes à l'écoute de vos besoins spécifiques d'adaptation pour vous permettre de suivre cette formation quelles que soient vos difficultés.

Pour prévoir une adaptation vous pouvez contacter Aude Jimenez : [aude@ghara.fr](mailto:aude@ghara.fr)

### **Taux de réussite à la formation :**

75%

### **Taux de satisfaction de la formation :**

95%

### **Tarif :**

Sur devis

Ghara

Immeuble l'Acropole 2 rue Crucy CS 60515 44005 Nantes

Tél. 0642681220 - [hello@ghara.fr](mailto:hello@ghara.fr)

SASU au capital de 5000 € - RCS NANTES B 850 135 179 - SIRET 85013517900024 - NAF 8559A